

## Aurinkopaneelin ja ilmalämpöpumpun sijoittaminen

### Aurinkokenno ja –keräin

asentaminen rakennukseen, rakennelmaan tai pihamaalle:

- pinta-ala alle 5 m<sup>2</sup> ei tarvita lupaa tai ilmoitusta
- katolle asennettaessa sovelletaan rakennusjärjestyksen kohtaa 7 Julkisivutoimenpide / katteen muuttaminen => toimenpideilmoitus vähintään 2 vk ennen asennusta
- suojeltavan rakennuksen osalta toimenpidelupa; rakennuksen julkisivun oleellinen muuttaminen

Suosittelavaa on sijoittaa ns. aurinkopaneelit rakennuksen katonlappeen suuntaisesti. Asennustapa on syytä käydä läpi pätevän rakennesuunnittelijan kanssa.

**Ilmalämpöpumpun** sijoittaminen rakennukseen, rakennelmaan tai pihamaalle ei tarvita lupaa eikä ilmoitusta.

Ilmalämpöpumppu suositellaan sijoitettavaksi rakennuksen seinään pihanpuolelle siten, että se ei näy kadulle. Yksittäisiä huoneistoja palvelevat laitteet tulisi asentaa parvekkeen sisäpuolelle. Ilmalämpöpumpun kondenssivedet on johdettava hallitusti viemäriin tai parvekkeen sadevesijärjestelmään siten, että rakennuksen rakenteille ei aiheudu kosteusvaurioita. Asennuksessa tulee huomioida rakennusmääräyskokoelman C1 kohta 4 mukaisesti äänitaso.

Vaikka toimenpide ei vaadi lupaa, sen toteuttamisessa on otettava huomioon rakentamisessa annetut määräykset, mahdolliset rakentamistapaohjeet ja rakennettu ympäristö. Aurinkopaneelit ja ilmalämpöpumput on suunniteltava rakennuksen luonteeseen ja ympäristöön soveltuviksi. Mikäli toteutettu toimenpide rumentaa ympäristöä, ei täytä ulkoasultaan kohtuullisia vaatimuksia tai ei sovellu ympäristöön, rakennusvalvontaviranomainen voi velvoittaa kiinteistön haltijan purkamaan tai muuttamaan tehdyn toimenpiteen.

Lämpöpumpun ja aurinkopaneelin asentamiseen tulee aina olla kiinteistön omistajan tai haltijan lupa. Ulkoyksiöitä koskevista periaatteista on syytä päättää taloyhtiössä ennen yksittäisiä huoneistoja palvelevien laitteiden asentamista.

Linkkejä: [www.motiva.fi](http://www.motiva.fi)  
[www.ilmastoopas.fi](http://www.ilmastoopas.fi)

Lisätietoja:  
Rakennustarkastaja Annika Heikola puh. (02) 437 6656  
annika.heikola@mynamaki.fi